

두무산 자연휴양림 및 워케이션 단지 조성

공약번호	사업구분		사업주체				추진상황					기간	
	신규	계속	국	도	군	민간	완료	완료 후 계속	정상 추진	부진	보류	입기 내	입기 後
43	○				○				○			○	
담당부서	산림과 산림과		산림조성담당 황매산관리담당			담당자	임영섭 김석규		전화번호		930-3512 930-4754		

○ 산림휴양에 대한 수요를 충족시키고 지역경제 발전에 기여하고자 합천군 두무산 군유지 일원 31.8ha에 자연휴양림을 조성하고, 숲에서 지친 몸과 마음을 힐링하며 업무를 볼 수 있는 공유 오피스를 조성하여 워케이션 참여를 원하는 기업 및 개인을 황매산 워케이션 단지 조성사업과 연계하고자 함.

□ 사업개요

1. 두무산 자연휴양림 조성

- 사업기간 : 2023년 ~ 2025년(3년간)
- 위치 : 합천군 묘산면 산제리 산3번지 외 2필지
- 총사업비 : 9,750백만원[국비(지방전환) 4,300, 도 1,290, 군 4,160]
- 사업규모 : 자연휴양림조성 1식(휴양림 지정면적 : 318,332m²)
- 사업내용 : 산림문화휴양관(1개소, 815m²), 숲속의 집(A-C)(9동, 151m²), 방문자센터(153.00m²), 생태주차장(490m²), 진입로(B=5.0m, 230m), 수려한 캠핑장(8면, 6m×9.5m), 캠핑센터(120m²), 수려한 숲으로(路)(B=2.0m, 140m), 발담금숲(525m²), 아름답길(B=1.8m, 310m), 수려한숲길(B=2.0m, 560m)

※ 워케이션을 위한 방문자센터 및 산림문화휴양관 내 공유오피스 조성

- 휴양림을 이용하는 방문객 중 일과 휴양을 함께하는 방문객의 편의를 위하여 업무공간과 휴양공간으로 구성하며, 업무공간은 특성에 맞는 유동적인 업무공간으로 도심의 공유 오피스 형태를 적용

2. 위케이션 단지 조성

- 사업기간 : 2023. 01. ~ 2023. 12.
- 위 치 : 합천군 가회면 둔내리 산219-26번지 일원
- 총사업비 : 1,000백만원[지방소멸 대응기금]
- 사업규모 : 위케이션 카라반 15개소 및 커뮤니티 오피스 1개소

□ 그간 추진현황

1. 두무산 자연휴양림 조성

- 자연휴양림 지정고시-산림청고시 제2021-55호 : 2021. 06월
- 두무산 자연휴양림 기본계획수립 용역 : 2022. 06월
- 두무산 자연휴양림 실시설계 용역 : 2022. 03월~23.09월
- ※ 산림휴양관 내 위케이션 공유오피스 건축 협의 : 2022. 08월
- 두무산 자연휴양림 소규모 환경영향평가 용역 : 2022. 08월~23.06월
- 두무산 자연휴양림 사전재해 영향성 검토 용역 : 2022. 08월~23.06월
- 휴양림 조성 건축신고 및 인허가 : 2022. 12월~23.06월
- 자문회의 의견 및 조성계획 승인 업무협의(산림휴양과) : 2023. 03월
- 휴양림 진입로(임도 편입구역) 부지 매입 : 2023. 08월
- 도 설계원가계약심사 완료 : 2023. 09월
- 자연휴양림 조성계획 승인 : 2023. 10월

2. 위케이션 단지 조성

- 위케이션 단지조성 계획 수립 및 실시설계 용역 : 2023. 01월 ~ 03월
- 자연공원 구역 내 공원계획 변경 : 2023. 04월 ~ 10월
- 계약심사 및 공사 발주 : 2023. 05월
- 공사 착공 : 2023. 07월

향후 추진계획

1. 두무산 자연휴양림 조성

- 공사 착공(예정) : 2023. 12월
- 공사 준공(예정) : 2025. 12월

2. 워케이션 단지 조성

- 공사 준공 : 2023. 12월
- 황매산 워케이션 센터 개장 : 2024. 3월

문제점 및 조치계획

1. 두무산 자연휴양림 조성

- 두무산 자연휴양림 관리 및 운영 방안 마련
 - 운영인력 선발 및 배치 계획 : 숲해설가, 산림치유지도사 등
 - 휴양림 체험 등 각종 프로그램 연구 및 개발
(마음수련 명상, 가족단위 숲나들이 체험 등)

연도별 소요예산

(단위:백만원)

재 원	총계	국비(지방전환)	도비	군비	기타	비고
총 계	10,750	4,300	1,290	4,160	1,000	
2022년	0					
2023년	2,000	500	150	350	1,000	
2024년	1,000	500	150	350		
2025년	7,750	3,300	990	3,460		
2026년 이후	0					

※ 기타 : 지방소멸대응기금, [2022년 577백만원(기본계획 및 실시설계 등) - 자체부담]

예산확보 방안

○ 재원별 확보계획: 107.5억원[국비(전환) 43, 도비 129, 군비 41.6, 기금 10억]

구분	확보계획
국비(지방전환)	사업 승인 및 확정, 연차적 예산확보 추진
도비	"
군비	"
기타	"

주민소통 현황

연번	구분	추진실적	비고
1	주민설명회 (22.2.18.)	- 자연휴양림 조성 기본계획 설명 - 사업의 효과성과 지역경제 활성화 기여도 설명	
2	자문회의 (23.2.15.)	- 자연휴양림 조성계획 승인에 따른 자문 - 시설 구성 및 배치 운영 등 전반사항	경상남도 산림복지자문단

소관(관계) 부처

구분	부서명	담당자			비고
		직위	성명	전화번호	
도	산림휴양과	6급	주동열	055-211-6843	휴양림
중앙	산림청	6급	김영진	042-481-4212	"

변경사항

○ 해당사항 없음