

어르신 문화복지종합회관 건립

공약번호	사업구분		사업주체				추진상황					기간	
	신규	계속	국	도	군	민간	완료	완료 후 계속	정상 추진	부진	보류	입기 內	입기 後
69	○				○				○				○
담당부서	노인아동여성과 노인정책담당				담당자	강민진		전화번호		930-4742			

급속히 진행되고 있는 고령화 시대를 맞아 어르신 문화복지종합회관 신축을 통해 노인들의 다양한 여가활동 및 사회활동 지원으로 합천군의 노인복지서비스 확대에 기여하고자 함.

□ 사업개요

- 사업명 : 어르신 문화복지종합회관 건립
- 위치 : 합천리 375-3번지 외 6필지(고령자 복지주택 1층)
- 규모 : 1,152㎡ (348평)
- 세부시설 : 운영 사무실, 다목적 강당, 식당 및 조리실, 프로그램실, 휴게실 등
- 총사업비 : 500백만원(연간 문화복지종합회관 운영비)
- 사업기간 : 2027년 12월 준공 이후

고령자 복지주택(주택+복지관 종합형, 도시개발허가과)

- 주택유형 : 공공임대 주택(통합공공 임대주택) 116호
- 부지면적 : 5,060㎡(1,530평)
- 사회복지시설 : 1층, 연면적 1,152㎡
- 사업시행 : 합천군, 경남개발공사

□ 지난 추진현황

- 문화복지종합회관 내 필요 세부시설 제출 : 2023. 1.
- 실시설계용역 : 2023. 12. ~ 2025. 9.
- 노인회 이전 관련 관계자 군수님 면담 : 2025. 2. 21.
- 민선 8기 지시사항* 처리불가 처리 : 2025. 7. 18.
- *노인회지회 사무실을 고령자복지주택으로 이전
- (사)대한노인회 합천군지회 연석회의 실시 : 2025. 12. 26.

※ 회의결과 : 현 위치에 노인회 지회 사무실 신축하는 것에 대해 노인회 입장 변동 없음

금회 추진현황

○ 해당없음

연차별 추진계획

추진계획	2024				2025				2026		임기후
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	
착공											'26.5. 예정
복지관 운영계획 수립											'27.12. 준공 후
프로그램수강생 모집 및 안내											
준공, 복지관 내 집기비품 구입											
프로그램 및 경로식당 운영											

확인지표

확인지표	단위	목표	2024	2025	2026	2027	비고
착공	%	100	-	-	100	-	
준공	%	100	-	-	-	100	
복지관 운영	%	100	-	-	-	100	

문제점 및 조치계획

- 도시개발허가과 추진 고령자 복지주택 건립을 위한 사업비 증액에 따라 지방재정투자사업 중압심사(재심사)를 진행하게 되어, 착공이 당초 계획보다 지연되고 있음
 - 어르신 문화복지회관 운영을 위한 사전 준비를 단계적으로 추진하여, 고령자 복지주택 준공과 동시에 정상 운영이 가능하도록 조치

연도별 소요예산

(단위:백만원)

재원	총계	국비	도비	군비	기타	비고
총계	500	0	0	500	0	
2024년	0			0		
2025년	0			0		
2026년	0			0		
2027년 이후	500			500		

예산확보 방안

- 재원별 확보계획: 5억원(군비 5억원)

구분	확보계획
국비	
도비	
군비	운영비 5억원(인건비, 프로그램, 경로식당 운영 등)
기타	

주민소통 현황

- 해당없음

소관(관계) 부처

구분	부서명	담당자			비고
		직위	성명	전화번호	
도	노인정책과	주무관	남동훈	055-211-4863	
중앙	노인지원과	주무관	최미애	044-202-3483	

변경사항

변경前	변경내용 및 사유
세부시설에 노인회지회 사무실 포함	- (변경내용) 노인회지회 사무실을 위탁운영 사무실로 사용 - (변경사유) 노인회지회의 입주 거부

□ 사업추진 관련 사진(조감도, 평면도)

