2017년도
주 요 업 무 계 획

(재 무 과)

목 차

1 기본현황

2 2016년도 업무성과

3 정책목표와 이행과제

4 2017년도 업무계획

5 새로운 시책

Ⅰ. 기본현황

❑ 정·현원

(단위 : 명)

직급별	계	5급	6급	7급	8급	9급
정 원	33	1	10	13	4	5
현 원	33	1	8	15	7	2

❑ 차 량

(단위 : 대)

구 분	계	승 용		승 합	화 물	청 소	특 수
		일반	다목적				
계	133	18	23	11	49	22	10
본 청	56	10	18	10	14	4	-
의 회	2	1	1	-	-	-	-
직속기관	29	7	4	1	12	-	5
사 업 소	7	-	-	-	6	-	1
읍 면	39	-	-	-	17	18	4

❑ 공유재산

(단위 : 필지, 천㎡)

구 분		계		도유재산		군유재산	
		필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적
토지	계	41,095	49,604	8,746	4,862	32,349	44,742
	대 지	1,116	285	117	18	999	267
	전	1,975	766	620	263	1,355	503
	답	6,645	2,329	2,796	1,147	3,849	1,182
	임 야	1,526	32,474	385	263	1,141	32,211
	기 타	29,171	13,711	4,825	3,170	24,346	10,541
건 물		662	39	3	1	659	38

Ⅱ. 2016년도 업무성과

❑ 총 평

❍ 자주재원 확충과 공평과세 실현
❍ 효율적인 체납액 정리
❍ 개별주택가격 조사·결정
❍ 건설공사 하도급 및 근로자 임금체불 방지
❍ 효율적인 공유재산 관리 및 합천군 관내폐교 매입

❑ 주요성과

◇ **경상남도 세정평가 우수자치단체 장려상 수상**

- 상사업비 80백만원 확보

◇ **2016년 재정기반 확충 우수사례 발표대회**

- 경상남도 최우수 수상

◇ **2016년 지방세 목표액 초과 달성**

❍ 목표액(29,584백만원) 대비 2% 증가 예상 ⇒ 30,176백만원

※ 10. 1. 현재 징수실적 23,247백만원 (78.6%)

◇ **주민세 (개인균등) 인상**

- 2015년 8,000원 ⇒ 2016년 10,000원

◇ **효율적인 체납액 정리**(2016년 11월 현재)

(단위 : 백만원)

구 분	이 월 체납액	징 수 목표액	정리액 (징수+결손)	정리율
지 방 세	1,849	555	1,335	72.2%
세외수입	2,343	468	687	29.3%

※ 행자부 기준 징수목표액 : 지방세 이월체납액의 30%, 세외수입 이월체납액의 20%

◇ 개별주택가격 조사·결정

❍ 23,241호 (개별주택 19,784호, 표준주택 928호, 공동주택 2,529호)

◇ 건설공사 하도급 및 근로자 임금체불 방지

❍ 5억이상 시설공사 하도급지킴이 시스템을 통한 공사대금 직접 지급

- 하도급업체의 노무비, 선금, 기성금, 준공금 등을 전산시스템을 통하여 직접 지급함으로써, 공사 대금 체불 등을 방지

❍ 노무비 구분관리제 실시

- 공사대금을 노무비와 기타 사업비 구분 지급

⇒ 지역 하도급 업체와 현장 근로자 보호 및 임금 체불 방지

◇ 효율적인 군유재산 관리

❍ 대　　상 : 31,983필지, 44,913천㎡(재무과 소관 1,578필지 1,072천㎡)

❍ 대부료 등 부과 및 징수

(단위 : ㎡, 천원)

구분	필지	면적	주요현황					비고
			부과	징수		미징수		
				금액	비율	금액	비율	
계	266	134,721	241,821	164,599	(65.8%)	77,222	(34.2%)	
대부료	246	1,209	36,791	35,293	(95.9%)	1,498	(4.1%)	방문 및 독촉예정
변상금	6	132,295	76,889	1,165	(1.5%)	75,724	(98.5%)	방문 및 독촉예정
매각	14	1,217	128,141	128,141	(100.0%)	-	-	

◇ 합천군 관내 폐교 매입

❍ 대　　상 : 3개교 6필지, 토지 25,162㎡, 건물3,312.26㎡

❍ 폐교 매입현황

(단위 : ㎡, 백만원)

폐교명	지번	면적		매입액	비고
		토지	건물		
합　계		25,162	3,312.26	996	
대양 백산분교	대양면 백암리 390외3	7,473	745.62	290	11월 이전
청덕 낙진분교	청덕면 앙진리 513	9,684	1,177.34	402	
쌍책 이책분교	쌍책면 하신리 169-1	8,005	1,389.30	304	

Ⅲ. 정책목표와 이행과제

정책목표	정 책 과 제	이 행 과 제
자주재원 확충 및 공정한 회계업무 운영	◇ 자주 재원확충을 위한 적극 세정	① 지방세수 확충을 위한 적극 세정 운영 ② 세무민원 예방에 능동적 대처
	◇ 재정건전화를 위한 지방세입 기반 강화	① 납세편의 시책으로 지방세 현년도 징수율 제고 ② 지방세 체납액 징수강화를 통한 조세정의 실현 ③ 현장징수활동을 통한 차량과태료 체납액 정리
	◇ 주택가격 결정 및 과세자료 정비	① 체계적이고 신뢰성 있는 주택 조사 및 가격 결정 ② 재산세 과세자료의 체계적 정비 및 공정한 재산세 부과
	◇ 효율적이고 공정한 회계업무 운영	① 건전한 세출예산 집행 ② 지역 건설업체 도급 및 관급자재 구매확대 ③ 건설공사 하도급 및 근로자 임금체불 방지
	◇ 공유재산 및 청사·물품 효율적 관리	① 공유재산의 적극적인 관리·운영 ② 청사 시설개선 및 에너지 절약 추진 ③ 물품 및 공용차량의 효율적 관리

Ⅳ. 2017년도 업무계획

자주재원 확충 및 공정한 회계업무 운영

5대 정책과제

1 자주재원 확충을 위한 적극 세정

2 재정건전화를 위한 지방세입 기반 강화

3 주택가격 결정 및 과세자료 정비

4 효율적이고 공정한 회계업무 운영

5 공유재산 및 청사•물품 효율적 관리

정책과제 1. 자주재원 확충을 위한 적극 세정

▢ 지방세수 확충을 위한 적극 세정 운영

◇ 지방세 목표액 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2016년		2017년 목표액(C)	증 감 율	
	목표액 (A)	징수액 (B)		B/A	C/B
합 계	29,584	30,176	30,707	102%	102%
도 세	12,623	12,972	13,233	102%	102%
군 세	16,961	17,204	17,474	101%	101%

◇ 추진내용

❍ 비과세·감면 물건에 대한 목적 외 사용 일제조사 통한 세수증대

❍ 탈루·은닉세원을 발굴하여 공정과세 추진

- 법인의 비과세 감면 목적대로 이행여부 확인

❍ 체계적 과세자료 정비로 세원누수 예방

- 상속재산 일제조사를 통한 누락세원 발굴 및 추징

❍ 다양한 납세자 편의제도로 조세 저항 최소화

- 마을 세무사 및 전직 공무원 활용 세무상담 추진

◇ 기대효과

❍ 지방세수의 안정적 확충으로 자치역량 강화

❍ 철저한 과세자료 정비로 민원불편 최소화, 신뢰세정 구현

▢ 세무민원 예방에 능동적 대처

❍ 세무민원 폭주와 자료분석에 따른 처리 지연

⇒ 폭주시간별 확대근무로 신속한 민원처리

❍ 계절성 민원대비 탄력적 인력 배치(2명⇒3명)

❍ 친절한 민원응대로 민원 불만 최소화

정책 과제 2. 재정건전화를 위한 지방세입기반 확립

납세편의 시책으로 지방세 현년도 징수율 제고

◇ 현년도 징수율 현황 및 목표(군세)

(단위 : 백만원)

2015년			2016년 11월 현재			2017년 목표
부과액	징수액	징수율	부과액	징수액	징수율	
17,653	16,399	92.9%	17,158	16,730	97.5%	전년도 징수율 + 0.4

※ 보통교부세 자체노력도 반영항목 : 이전년도 대비 군세 징수율의 증감률 규모를 기준으로 등급화 반영(징수율 0.4% 초과시 1등급)

◇ 추진내용

❍ 다양한 납세편의시책 추진

- 신용카드, 가상계좌, 자동이체, 스마트 위택스(모바일 납부앱) 등

❍ 고지서의 정확한 송달을 통한 납기내 징수율 제고

- 거소지 및 납세관리인 입력, 법인주소 및 외국인 실거주지 파악

❍ 단순 체납자에 대한 SMS로 정기적인 안내

❍ 소액체납자에 대한 방문 징수

지방세 체납액 징수강화를 통한 조세정의 실현

◇ 체납액 누계 현황 및 목표(군세)

(단위 : 백만원)

2015년	2016년	2016년 11월 현재	2017년 목표
1,359	1,522	877	체납액 증가율 △20%

※ 보통교부세 자체노력도 반영항목 : 이전년도 대비 군세 체납액 감소 시 인센티브, 증가 시 페널티 부여(증가율 △20% 미만 시 1등급)

◇ **추진내용**

❍ 고액·상습체납자에 대한 체납처분 강화

- 부동산·차량 압류 및 공매처분
- 금융재산 조회 및 압류 : 1천만원 이상 체납자
- 신용카드 매출채권 압류 : 50만원 이상 체납자
- 직장조회를 통한 급여 압류 : 50만원 이상 체납자
- 고액체납자 명단공개 : 1년 경과, 1천만원 이상 체납자

❍ 모바일 및 차량탑재형 영치시스템을 활용한 번호판 영치 상시 운영

❍ 각종 보조금 관련 체납확인 프로세스 강화로 군민 납세의식 전환

- 「체납정보 통합조회 시스템」 활용

❍ 징수불가능 체납액 결손처분 실시

- 전국재산조회, 거주지 출장조사 실시 후 결손대상 확정
- 결손처분 후 5년간 사후관리로 재산발견 시 결손취소

❍ 정기적인 독촉고지서 발송

❑ 현장징수활동을 통한 차량과태료 체납액 정리

◇ **체납액 징수율 현황 및 목표**

(단위 : 백만원)

2016년 11월 현재					2017년 목표
구 분	부과액	징수액	결손액	정리율	
과 년 도	1,429	138	402	37.8%	20%
현 년 도	230	103	1	45.2%	60%

※ 행자부 기준 세외수입 이월체납액 징수목표액 20%, 전국 평균 현년도 과태료 징수율 60%

◇ **추진내용**

❍ 「체납징수기동팀」을 통한 현장 중심 징수활동 실시

- 체납자 방문 징수와 번호판 영치 병행

❍ 체납원인분석을 통한 체납처분 및 결손처분 확행

정책과제 3. 주택가격 결정 및 과세자료 정비

▢ 체계적이고 신뢰성 있는 주택 조사 및 가격 결정

◇ 개별주택 조사 및 가격 결정 공시

❍ 조사대상 : 19,768호

❍ 추진일정 : 연 2회

공시기준일	주택특성 조사 및 가격산정	주택가격 결정 및 공시
2017. 1. 1.	2016. 12. 1. ~ 2017. 4. 20.	2017. 6. 30.
2017. 6. 1.	2017. 5. 1. ~ 2017. 9. 20.	2017. 11. 30.

❍ 중점 추진사항

- 군·읍면간 협조로 면밀한 현장조사 및 개별주택가격의 신뢰성 제고
- 비교표준주택을 엄선하여 인근 유사 주택과의 가격 형평성 유지
- 주택가격 인터넷 열람 및 다각적 홍보 강화

▢ 과세자료 체계적 정비로 공정한 재산세 부과

◇ 재산세 과세자료의 체계적 정비

❍ 정비기간 : 2017. 1. ~ 2017. 8. 31.

❍ 정비대상

- 비과세·감면, 중과세 대상 현장 확인 및 대장 정비
- 토지 분할·합병 및 소유권 변동자료 정비

◇ 재산세 부과

❍ 납세의무자 : 과세기준일(6월 1일) 현재 재산 소유자

❍ 부 과 기 간

- 7월 : 2017. 7. 1. ~ 7. 10. (주택, 건축물)
- 9월 : 2017. 9. 1. ~ 9. 10. (주택, 토지)

정책과제 4. 효율적이고 공정한 회계업무 운영

▢ 건전한 세출예산 집행

❍ 낭비성, 전시성, 선심성 예산의 엄격한 집행 검토

❍ 민간이전경비 등의 신속한 집행으로 서민생활 안정 도모

❍ 기타 법규와 회계규정에 어긋나지 않는 회계질서 유지

▢ 지역 건설업체 도급 및 관급자재 구매 확대

❍ 건설·자재업체 현황

합계	건설 면허			기 타 업 종						건설자재 납품업체
	소계	종합	전문	소계	전기	정보통신	설계용역	건축설계	기타	
366	270	53	217	51	24	7	4	5	11	45

※ 기타 : 종합문화재수리업, 숲가꾸기 및 병해충방제, 소방공사업, 산림법인

❍ 2억원 미만 공사 군입찰 운영

❍ 2억원 초과 도내 입찰공사 관내업체 하도급 권장

❍ 입찰 하한가격(20백만원) 미만 물품 관내 소상공인을 통한 구매

❍ 관급 물품 구매시 조달구매를 원칙으로 하되 우리군에서 직접 생산하는 물품은 관내업체 입찰 원칙

⇒ 조달 구매 시보다 5~6%정도 예산 절감 효과

▢ 건설공사 하도급, 건설기계임대 및 근로자 임금체불 방지

❍ 공사대금을 노무비, 건설기계임대료와 기타 사업비 구분 관리

❍ 노무비, 건설기계임대료 등 월별 지급 및 확인

⇒ 지역 소상공인, 현장근로자 보호 및 임금 체불 방지

정책과제 5. 공유재산 및 청사·물품의 효율적 관리

❑ 공유재산의 적극적인 관리·운용

◇ 재산현황

(단위 : 필지, 천㎡)

구 분		계		도유재산		군유재산	
		필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적
합 계		41,095	49,604	8,746	4,862	32,349	44,742
토지	대 지	1,116	285	117	18	999	267
	전	1,975	766	620	263	1,355	503
	답	6,645	2,329	2,796	1,147	3,849	1,182
	임 야	1,526	32,474	385	263	1,141	32,211
	기 타	29,171	13,711	4,825	3,170	24,346	10,541
건 물		662	39	3	1	659	38

※ 행정재산 : 토지 30,149필지, 43,648천㎡, 건물 638동 33천㎡
일반재산 : 토지 1,541필지, 1,056천㎡, 건물 21동 5천㎡

◇ 공유재산 실태조사

❍ 기 간 : '17년 5월 ~ 10월(6개월간)

❍ 방 법

- 1단계 : 재산관리관별 공유재산 대장과 공부 등 확인조사
- 2단계 : 항공사진, 지적도 등을 활용한 현장조사
- 3단계 : 변경사항 및 불일치 재산정비 및 전산입력 등 행정조치

❍ 결과조치 : 보존부적합, 자투리 땅 위주의 매각, 변상금 부과, 대부계약, 재산관리관 변경 등

◇ 재산관리·운용

❍ 2017년 공유재산 관리계획 수립 : '16. 10월

❍ 사용·대부료 부과 및 징수 : '17. 1월 ~ 12월

❍ 자투리땅 매각 : '17. 1월 ~ 12월

❑ 청사 시설개선 및 에너지절약 추진

◇ 청사현황

(단위 : ㎡)

구 분	현 황	대지면적	기준면적 (인구 3만명 기준)	연면적	비 율
군 청	본 청 (본관, 별관, CCTV관제센터, 제2청사)	18,798	8,385	8,369	99.8%
	의회청사		1,506	1,442	95.8%
읍 면	합천읍사무소 외 16개소	48,111	-	16,397	

⇒ 기준면적 : 공유재산 및 물품관리법 시행령 제95조에서 규정

※ 의회청사, 사업소 및 기타 시설은 해당부서에서 관리

◇ 청사 시설개선

(단위 : 백만원)

구 분	사 업 명	사 업 량	소요예산
계			400
시설 유지 보수	본청, 제2청사 시설 유지·보수	청사 노후 시설물 정비 등	100
	읍·면 청사 시설 유지·보수	기본시설 보수·수선 [17개 읍·면 × 30백만원]	100
중점 정비 사업	읍·면 청사 자붕 개보수공사	읍·면 청사 자붕 정비(연차적 시행) [2개 읍·면 × 50백만원]	50
	읍·면 창고 개보수공사	읍·면 창고 정비(연차적 시행) [2개 읍·면 × 25백만원]	50
	읍·면 시스템 에어컨 개보수	읍·면 시스템 에어컨 개보수 [5개 읍·면 × 20백만원]	50
	본청 CCTV 교체공사	본청, 제2청사 CCTV 교체·설치 [16개소 교체, 6개소 설치]	50

◇ 청사 에너지절약 추진

❍ 한국전력과 연계된 최대전력관리장치 설치로 피크전력 제어 실시

❍ 대기전력콘센트 적극 활용을 통한 청사 에너지 절약 및 화재예방

❍ 본청 및 제2청사 시스템 냉·난방기 설치 및 통합관리 등으로 에너지 절약

- 여름철 28°c 이상, 겨울철 18°c 이하 유지

❑ 물품 및 공용차량의 효율적 관리

◇ 효율적인 물품 관리

❍ 정수물품 : 57개 품목(공용차량, 복사기, 노트북, 컴퓨터서버 등)

- 물품수급 및 정수배정 관리를 통한 보유물품 효율적 운용

❍ 『전자태그 물품관리시스템』 활용 물품관리 정확성 유지

❍ 내구연한 경과 노후 물품 교체구입 : 324백만원

- 차량, 전자복사기, 책상, 의자, 캐비닛 등

◇ 공용차량 관리

(단위 : 대)

구 분	계	승 용		승 합	화 물	청 소	특 수
		일반	다목적				
계	133	18	23	11	49	22	10

※ 기관별 현황 : 본청 56대, 의회 2대, 직속기관 29대, 사업소 7대, 읍면 39대

❍ 노후 공용차량 교체 1대 : 200백만원

- 통합업무배차차량(미니버스)

❍ 차량 정기(수시) 안전 및 운영·관리 지도점검

- 운전원 안전교육(연 2회)
- 수리 및 정비 시 관내업체 이용
- 본청 및 읍면 공용차량 관리·운영전반 지도점검 실시(연 1회 이상)

❍ 공용차량 공공조달 유류구매카드 운영·관리 철저

- 지방자치단체 세출예산 집행기준

⇒ 조달청에 등록된 주유소에서 구매

Ⅴ. 새로운 시책

목 차

1. 고지서 활용 대장경 세계문화축전 알리기

2. 부서간 협업으로 체납징수체계 구축

3. 회계실무 기초교육 및 워크숍 개최

4. 청사 내 방범용 CCTV 설치

5. 자투리 공유재산 매각 추진

고지서 활용 대장경 세계문화축전 알리기

2017년 대장경 세계문화축전의 사전분위기 조성 및 성공적 개최를 위하여 고지서를 활용한 축전 홍보를 하고자 함

❑ 사업개요

❍ 사업명 : 지방세 납부 고지서를 활용하여 2017년 대장경 세계문화축전 알리기

❍ 목 적

- 2017년 대장경 세계문화축전의 사전분위기 조성으로 성공적 개최에 기여
- 관외지역 납세자에게 합천방문 계기를 마련해 지방세수 및 관광수입 증대
- 고지서에 대한 친근감 도모로 납부율 제고

❑ 세부추진계획

❍ 계획수립 : 2016년 12월 - 대장경 문화축전홍보내용 검토

❍ 시 행 : 2017년 1월 정기분 등록면허세 고지서부터 시행

❍ 정기분고지서 발송 예상

구 분	계	1월 등록면허세	6월 자동차세	7월 재산세	8월 주민세	9월 재산세
건 수	112,606	3,820	13,286	23,521	23,741	48,238

❑ 기대효과

❍ 관외지역 납세자에 대한 합천군 홍보 효과

❍ 관내지역 주민에게 애향심 고취 및 문화적 자긍심 고취 계기 마련

❍ 정기분 고지서 부과분에 대한 납부율 제고

부서간 협업으로 체납징수체계 구축

정부3.0의 핵심가치인 '부서간 협업'으로 납세자에게 체납정보를 실시간으로 안내하여 지방세입 징수율을 높이고자 함

❑ 사업개요

❍ 2015년부터 시행한 체납확인 프로세스를 확대 시행하여 협업을 통한 지방세입 징수율 제고(지출분야, 인허가분야, 표창 등)

❑ 주요내용

❍ (현실태) 각 부서에「체납정보 통합조회 시스템」배포

- 현재 각종 보조금에 대해서만 지방세, 세외수입 완납여부 확인

❍ (개 선) 확대적용

- 건축허가, 영업허가 등 인허가 시
- 읍·면 이장회의 및 사회단체 간담회 시 적극 홍보

❑ 문제점 및 대책

❍ 체납으로 인한 인허가 반려 시 민원 제기 가능성

⇒ 도입 초기에는 체납사실 통보 및 자진납부 독려

❑ 기대효과

❍ 단순체납자의 자진납부로 체납액 발생 최소화

❍ 군민의 납세의식 제고 및 조세정의 실현

회계실무 기초교육 및 워크숍 개최

예산집행실명제와 예산의 전문화에 따른 직원의 회계교육 필요성 대두 및 회계공무원의 전문성 강화 필요

▢ 사업개요

- ❍ 사 업 명 : 회계실무 기초교육 및 워크숍 개최
- ❍ 사업기간 : 연중
- ❍ 소요예산 : 10백만원
- ❍ 사업내용 : 신규공무원 및 회계업무 신규 담당자 대상으로 한 기초 교육 및 회계공무원의 전문성 강화를 위한 회계 교육 실시

▢ 세부추진계획

- ❍ 회계실무 기초교육 자체 실시 : 연 2회
  - 대상 : 신규공무원 및 사업 담당자
- ❍ 전문성 강화를 위한 워크숍 개최 : 연 1회(전문 강사 초빙)
  - 대상 : 全 회계 담당자

▢ 기대효과

- ❍ 효율적이고 투명한 회계처리 도모
- ❍ 회계담당공무원의 전문성 강화 및 사기 진작

청사 내 방범용 CCTV 설치

방범용 CCTV를 설치하여 청사방호와 악성민원 사건사고의 채증자료 확보 등 근무환경 개선과 사기 진작 도모

❑ 사업개요

- ❍ 사 업 명 : 공공청사 내 방호시설 설치
- ❍ 위　　치 : 본청, 제2청사 내
- ❍ 사업내용 : 방범용 CCTV 교체 및 설치
- ❍ 사 업 비 : 50백만원
- ❍ 사업기간 : 2017. 1. ~ 2017. 3. (3개월)

❑ 문제점

- ❍ 청사 내(주민복지과, 민원봉사과, 제2청사)에서 악성민원 빈번하나 사건대비 미
- ❍ 기존 CCTV의 노후화 및 성능저하
- ❍ 재택당직으로 방호가 미흡한 2청사 CCTV 신규 설치

❑ 기대효과

- ❍ 효율적인 시설물 관리 및 재산 보호
- ❍ 악성민원 사전대비로 직원 사기 진작
- ❍ 노후시설 정비운영으로 안전사고의 사전예방・효과 제고

자투리 공유재산 매각 추진

용도 폐지된 재산의 현황조사를 통하여 향후 이용계획이 없는 자투리 공유재산(일반재산)을 매각함으로써 지방재정확보 및 민원발생소지를 사전에 차단하고자 함

❑ 사업개요

- ❍ 사 업 명 : 자투리 공유재산 매각 추진
- ❍ 대　　상 : 일반재산 1,541필지, 면적 1,055천㎡
- ❍ 사업내용 : 공유일반재산 현황조사를 통한 매각 가능한 자투리 땅 발굴
- ❍ 사업기간 : 2017. 1. ~ 2017. 12. (1년간)

❑ 문제점

- ❍ 관리인력 및 인프라 부족으로 체계적·효과적 관리 한계
- ❍ 공유재산이 흩어져 있어 일시 조사에 어려움
- ❍ 일정규모(면적 및 가액)이상의 공유재산 입찰을 통한 매각만 가능

❑ 기대효과

- ❍ 공유재산의 관리 현행화를 통한 수요발생에 대한 즉각 대응 가능
- ❍ 자투리 땅 매각을 통한 민원사전 차단
- ❍ 불필요한 공유재산의 매각을 통한 지방재정 확충