

2021년도 주 요 업 무 계 획

(미래전략과)

목 차

- **1** 기본현황
- ② 정책목표와 이행과제
- ③ 2021년도 업무계획
- ④ 현안사업

I. 기본현황

□ 비 전: 희망찬 합천 건설을 위한 미래 발전기반 구축

목표

- O 살기좋고 쾌적한 농촌환경 조성
- 새로운 합천 건설을 위한 효율적인 황강자원 개발
- 2023년 인구5만 회복 및 아이행복 환경 조성
- 청정에너지 발전단지 조성 및 투자유치 활성화로 지역발전 도모

□ 정ㆍ현원

| 직급별 | 계 | 5급 | 6급 | 7급 | 8급 | 9급 | 비고 |
|-----|----|----|----|----|----|----|----|
| 정 원 | 16 | 1 | 5 | 4 | 5 | 1 | |
| 현 원 | 17 | 1 | 5 | 7 | 1 | 3 | |

Ⅱ. 정책목표와 이행과제

| 정책 목표 | 정책과제 | 이행과제 |
|------------|--|---|
| 희망찬 | ◇ 살기좋고 쾌적한 농촌환경 조성 | ① 일반농산어촌개발사업 정책패러다임(농촌협약) 변화 대응 ② 일반농산어촌개발사업 추진 ③ 농촌취약지역 생활여건 개조사업(새뜰마을사업) ④ 준공지구의 체계적인 관리·감독 실시 |
| 합천 건설을 | ◇ 새로운 합천 건설을 위한 효율적인 황강자원 개발 | ⑤ 행복합천, 그린 희망마을만들기 사업 ① 청정 합천 신도시 건설사업 추진 ② 합천호 종합개발계획 수립 ③ 성장관리지역 부지확보사업 추진 ④ 합천시설관리공단 설립 추진 ⑤ 민간투자유치사업 성공 추진 - 합천호텔, 옐로우 리버타운, 약초재배단지 |
| 위한 미래 발전기반 | ◇ 2023 인구5만 회복 추진 및 아이행복 환경 조성 | ① 합천 다함께 우리아이 행복센터 건립 ② 합천 행복주택 건립 ③ 혼인부부 정착 지원사업 추진 ④ 저출산 인식개선 가족사랑 인형극 공연 ⑤ 미혼남녀 취미동아리 지원 ⑥ 다둥이 가족 초청 한마음 행사 ⑦ 가족사랑 수기 공모전 |
| 구축 | ◇ 청정에너지 발전단지 조성 및 투자유치 활성화로 지역발전 도모 | ① 정부에너지 정책 동참과 미래 신성장 동력산업 육성 ② 합천 국보테마파크 체험 특구 활성화 ③ 합천 발전을 선도할 수 있는 신도시 조성 |

Ⅲ. 2021년도 업무계획

희망찬 합천 건설을 위한 미래 발전기반 구축



4대 정책과제

- ① 살기좋고 쾌적한 농촌환경 조성
- ② 새로운 합천 건설을 위한 효율적인 황강자원 개발
- ③ 2023 인구5만 회복 추진 및 아이행복 환경 조성
- ④ 청정에너지 발전단지 조성 및 투자유치 활성화로 지역발전 도모



1. 살기좋고 쾌적한 농촌환경 조성

일반농산어촌개발사업 정책패러다임(농촌협약) 변화 대응

- ◇ 농림축산식품부와 합천군의 '농촌협약'추진
 - O 추진방향 : 농촌협약 전제조건 충족으로 농촌협약 체결

농촌협약 전제조건

- 마을만들기 등 지방이양사업 추진
- 농발계획 및 **전략·활성화계획 수립**
- 추진체계 마련(전담조직, 위원회 등)

충족

농촌협약 체결

- 농림축산식품부장관·합천군수
- 5년단위(활성화 계획 추진)
- 국비기준 최대 500억원 지원
- O 협약주체 : 농림축산식품부 장관·합천군수
- O 협약대상 : **농촌생활권 활성화 계획**
- 농촌공간 전략계획, 농발계획 등 우리군의 중장기 계획(비전) 기반
- 농식품부 지원사업, 우리군 자체사업, 지방이양사업, 공공기관·민간투자 사업 등이 모두 포함
- 협약기가 : 5년
- O 협약규모 : 국비 지원 최대 300억/개소 + α(인센티브)
- O 협약효력 : 농식품부와 우리군과의 사업내용, 투자부담, 성과목표 등에

대한 문서상 합의로 협약내용에 따른 이행의무 발생

○ 추진절차 : 현황분석을 통한 농촌공간전략계획 수립 ⇒ 각 생활권별로

구체적인 추진과제를 담은 **농촌생활권 활성화계획 수립** ⇒

활성화 계획을 근거로 농촌협약 체결

◇ 일반농산어촌개발사업 향후 추진 계획

- O 농촌협약을 위한 용역 추진
- 농촌협약의 전제조건 충족을 위한 공간전략 및 활성화 계획 수립
- '21년도 농림부 신규(농촌협약) 공모(2021.06월경)에 신속한 대응
- O 일반농산어촌개발사업의 시설물 활성화 방안 마련
- 일반농산어촌개발사업 시설물 운영 관리 조례 제정(2021. 12월 한)

☐ 일반농산어촌개발사업 추진

O 2021년 예산현황

| 구 분 | 총사업비 | 2020년까지 | 2021년 | 2022년 이후 | 비고 |
|-----|---------|---------|--------|----------|----|
| 총계 | 163,828 | 127,209 | 13,651 | 22,968 | |
| 국비 | 102,571 | 82,844 | 5,218 | 14,509 | |
| 도 비 | 13,935 | 11,360 | 710 | 1,865 | |
| 군 비 | 47,322 | 33,005 | 7,723 | 6,594 | |

(단위 : 백만원)

(단위 : 백만원)

○ 2021년 신규사업 추진계획

| 사 업 명 | 사업 기간 | 주요내용 | 2021 추진계획 | 비고 |
|---------------------------|-------------------|---|--|----|
| 계 | | 2건 4,500백만원 | | |
| 덕곡면 기초생활 거점조성 사업 | 2021 ~ 2025 | 사업비: 4,000백만원 사업내용 복합문화센터 신축 등 | 위·수탁계약 체결 (2020. 11월, 공사) 기본계획 용역 발주 (3월) 기본계획 승인·고시 (10월) 시행계획 용역 발주 (12월) | |
| 서비스거점 조성사업 (테마형) | 2021 ~ 2022 | 사업비: 500백만원 사업내용 마을지기목공소 리모델링(제2청사 차고지) 등 | 위·수탁계약 체결 (2020. 11월, 공사) 기본 및 시행계획 용역발주 (3월) 기본계획 승인·고시 (10월) 공사 및 역량강화 착수 (12월) | |

○ 계속사업 추진현황(읍면별)

| 읍면 | 사업명 | 시업비(억원) | 사업내용(간략) | 진행상황 |
|-----------------|----------------|---------|-------------------------------|-------------------------|
| 계 | 53건 | 1,720 | | |
| 합천 | 합천읍 농촌중심지활성화 | 80 | 문화복합희망센터, 테마광장, 어울림주차장 등 | 시설공사 중 (공정률 92%) |
| 합천읍 골목재생 아트로드사인 | | 18.6 | 골목테마거리조성, 스토리텔링 등 | 준공 |
| 봉산 | 봉산권역단위 종합정비 | 64.4 | 커뮤니티 센터, 수변야영장, 주차장 등 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| 0 2 | 권빈지구 새뜰마을 조성사업 | 45 | 주거시설정비,기반시설정비 등 | 시업 준공 완료 (공사 지체) |
| | 묘산면소재지 종합정비 | 70.5 | 도농교류활성화센터, 공원, 회관 신축 등 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| 묘산 | 화양마을 창조적마을만들기 | 5 | 육우당 배움터, 서당길, 주차장 등 | 시설공사 중 (공정률 34%) |
| | 팔심마을 창조적마을만들기 | 4.9 | 전통문화센터, 경관길, 쉼터 등 | 시설공사 중 (공정률 52%) |
| | 가야권역단위 종합정비사업 | 110 | 지역활성화센터(소리마실), 도시계획도로 정비 등 | ਟੋ ਡ |
| 가야 | 가야면 농촌중심지활성화 | 160 | 웰니스 센터, 데이케어 센터 등 | 7본網~립중 |
| | 죽전마을 창조적마을만들기 | 9 | 공동생활홈(리모델링), 바람쉼터 등 | 준공 |
| 야로 | 야로면소재지 종합정비 | 70 | 실내체육관, 가로경관 정비 등 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| 7 7-1- | 금평1구 창조적마을만들기 | 5 | 당산길 정비, 당산마당 조성 등 | 기본·시행계획 <i>수</i> 립 중 |
| | 영전권역 종합정비사업 | 71 | 딸기종합전처리시설, 활성화센터 등 | 준공 |
| 율곡 | 율곡면 기초생활거점육성 | 39.7 | 활력문화센터, 공동주치장, 안전건강길 | 사행학업중 |
| | 항곡1구 창조적마을만들기 | 5 | 생태공원, 광대무덤 가는 길 등 | 준공 |
| | 초계면소재지 종합정비 | 72 | 문화복지회관, 다목적운동장 등 | 준공 |
| | 하남마을 창조적마을만들기 | 10 | 문화누리센터, 회관(리모델링) 등 | 준공 |
| 초계 | 계남지구 기초생활거점육성 | 40 | 복합문화센터조성, 공동생활홈 조성 등 | 7번順·엽중 |
| | 대평마을 창조적마을만들기 | 4.5 | 대평생태경관정비 등 | 준공 |
| | 대동지구 새뜰마을 조성사업 | 24 | 생활안전인프라 구축, 주택정비 등 | 시해회업중 |
| | 쌍책권역단위 종합정비 | 50 | 커뮤니티 센터, 어울림광장 등 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| 쌍책 | 덕봉마을 창조적마을만들기 | 5 | 작은목욕탕 | 준공 |
| 0 1 | 쌍책면 농촌다움복원 | 20 | 생태로드 조성 등 | 시행폐업중 |
| | 이책권역 창조적마을만들기 | 40 | 교류센터, 생태공원, 깐마늘공장 등 | 사행회업중 |

| 읍면 | 사업명 | 사업비(억원) | 사업내용(간략) | 진행상황 |
|---------------|----------------|---------|---------------------------------|-------------------------|
| 덕곡 | 밤마리오광대권역 종합정비 | 58 | 커뮤티니 센터, 공동생활홈, 주차장 등 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| | 청덕권역 창조적마을 | 40 | 복지회관, 어울림마당, 경관길 등 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| | 소례마을 창조적마을 | 5 | 건강센터, 백세마당 등 | 준공 |
| | 낙진권역 창조적마을 | 39 | 문화센터, 찜질방, 리모델링 등 | 시행폐업중 |
| 청덕 | 소부마을 창조적마을 | 5 | 행복공감센터, 치유건강미당 등 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| | 양촌마을 공동문화사업 | 2 | 양촌전통문화마당, 저수지 주변환경정비 등 | 준공 |
| | 초곡마을 마을만들기 | 5 | 공동생활홈 리모델링, 경로당 신축등 | 기본·시행계획 <i>수</i> 립 중 |
| | 적중면 농촌중심지활성화 | 60 | 활력센터, 가로정비, 주차장 등 | 시설공사 중 (공정률 40%) |
| | 양림마을 창조적마을만들기 | 10 | 전통문화교류센터, 풍물들녘길 정비 | 준공 |
| 적중 | 명곡마을 창조적마을만들기 | 5 | 명곡천 생태복원, 산책로정비 등 | 준공 |
| | 두방마을 창조적마을만들기 | 4.4 | 담장정비, 저존재주변정비, 쉼터조성 등 | 준공 |
| | 황정지구 새뜰사업 조성사업 | 21.4 | 주거시설정비, 기반시설정비 등 | 시행폐업중 |
| | 대양권역 창조적마을만들기 | 40 | 친환경문화센터, 산책로, 회관 리모델링, 쉼터 | 샤뼴엽중 |
| 2.2 | 상촌마을 창조적마을만들기 | 5 | 신반천 정비, 쉼터, 표지판 | 준공 |
| 대양 | 신거·덕정 공동소득사업 | 2 | 깐마늘가공설비, 브랜드 개발, 소포장 개발 | 준공 |
| | 오산지구 새뜰사업 조성사업 | 17 | 주거시설정비, 기반시설정비 등 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| | 쌍백권역 창조적마을만들기 | 35.6 | 도농교류센터, 수변길, 서예거리 등 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| 쌍백 | 백역마을 창조적마을만들기 | 5 | 공동문화센터, 쉼터, CCTV | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| | 안계마을 창조적마을만들기 | 5 | 주민쉼터 정비, 아외 학습장 조성 등 | 기본·시행계획 수립 중 |
| | 대현지구 새뜰사업 조성사업 | 19.5 | 주거시설정비, 기반시설정비 등 | 시행폐업중 |
| 삼가 | 삼가면소재지 종합정비 | 100 | 환경정비(도로포장, 가로등), 주차장, 생태공원 등 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| | 가회면소재지 종합정비 | 70 | 실내체육관, 주차장, 회관 신축, 가로정비 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| 가회 | 장대마을 창조적마을만들기 | 4.8 | 문화회관, 목욕탕, 쉼터 | 시설공사 중 (공정률 85%) |
| / [刊 | 동곡마을 창조적마을만들기 | 5 | 문화방, 교통환경 개선, 식재 | 시설공사 중 (공정률 70%) |
| | 오도마을 창조적마을만들기 | 5 | 마을역사관, 진입로 개선, 산책로 | 시설공사 중 (공정률 34%) |

| 읍면 | 사업명 | 시업비(억원) | 사업내용(간략) | 진행상황 |
|-------|---------------|---------|-------------------------------|---------------------|
| 대병 | 대병면 농촌중심지활성화 | 57 | 아우름센터, 등산로정비, 수변길, ICT | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| 911 0 | 성리2구 창조적마을만들기 | 5 | 구슬바위 못골마당 조성, 생태둘레길 조성 | 기본·시행계획 수립 중 |
| 용주 | 용주권역단위 종합정비 | 48 | 다목적센터, 용지공원 | 시업 준공 완료 (공사 자체) |
| | 황계마을 경관개선사업 | 17 | 황계폭포주변경관정비, 경관쉼터, 마을경관가로정비 | 준공 |

○ 농촌 취약지역 생활여건 개조사업 (새뜰마을사업)

O 계속사업 추진계획

(단위:백만원)

| 사업명 | 사업기간 | 사업비 | 주요사업 추진계획 | 비고 |
|----------------------|-------------------|--------|--|----|
| 5건 | | 12,422 | | |
| 권빈지구 새뜰마을 조성사업 | 2015 ~ 2018 | 4,440 | • 준공완료 • 시설물 유지관리 | |
| 오산지구 새뜰마을 조성사업 | 2016 ~ 2019 | 1,629 | • 준공완료 • 시설물 유지관리 | |
| 대동지구 새뜰마을 조성사업 | 2019 ~ 2021 | 2,388 | 시행계획수립 (3월)공사착공 (4월)공사완료 ('21. 12월) | |
| 황정마을 새뜰마을 조성사업 | 2020 ~ 2022 | 2,008 | 기본계획수립 (1월) 시행계획수립 (8월) 공사착공 (9월) 공사완료 ('22. 12월) | |
| 대현마을 새뜰마을 조성사업 | 2020 ~ 2022 | 1,957 | 기본계획수립 (1월) 시행계획수립 (8월) 공사착공 (9월) 공사완료 ('22. 12월) | |

■ 준공지구의 체계적인 관리·감독 실시

◇ 추진배경

○ 관리위탁계약 체결한 사업장 운영위원회의 시설물 관리실태 및 회계 장부 등을 중점 관리·감독함으로써 사업의 안정성과 투명성을 확보하기 위함

◇ 관리대상

- 2020년까지 관리위탁계약 체결 사업장 : 11개소
- 면소재지 종합정비 : 3개소(초계면, 가회면, 묘산면)
- 권역단위 종합정비 : 3개소(봉산권역, 쌍책권역, 밤마리권역)
- 마을만들기 : 5개소(덕봉마을, 하남마을, 양림마을, 죽전마을, 소례마을)

◇ 세부 추진계획

- O 시설 및 운영실태 정기점검 시행
- 연 2회 정기점검 실시 (3월, 9월)
- 운영위원회 시설물 관리, 회계장부 등 관리운영 실태 점검
- 계약(협약)이행 현황, 소득사업 지역 발전기금 납부실태 등 점검
- 사업장별 맞춤형 발전방향 마련
- 운영관리 실태 분석을 통한 발전방향 제시
- 정기점검 결과, 부진지구 전문가 컨설팅 실시
- 교육, 홍보, 체험 프로그램 개발 등 지원

◇ 기대효과

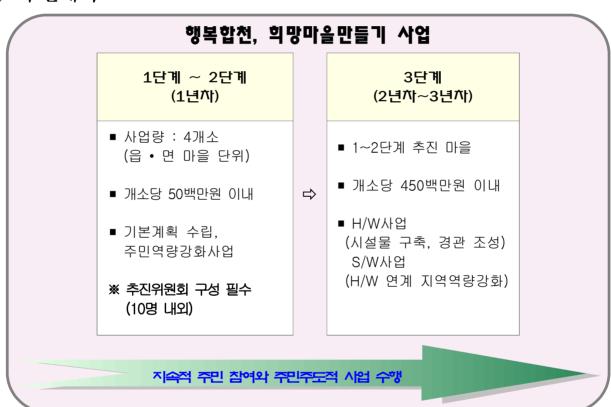
- 주민자치 조직의 역량강화 및 경쟁력 향상
- 철저한 시설물 관리로 안전사고 예방 및 예산낭비 방지
- 회계의 투명성 확보로 사업의 신뢰성 확보

___ 행복합천, 희망마을만들기 사업

◇ 추진배경

○ 주민 스스로 살기 좋은 마을로 만들기 위해 공동으로 추진하는 모든 활동 (소득, 경관, 교육, 문화, 복지 등)을 지원함으로써 주민자치 실현 및 지역공동체 형성에 기여하고자 함

◇ 추진계획



◇ 기대효과

- 마을주민 스스로의 개발사업 발굴을 통한 주민공동체 복원
- 농촌마을에 활력을 불어넣는 새로운 기회부여
- 각종 공모사업 신청 시 기초 인프라 제공 및 마을기업 육성 발판 마련



정책 2 새로운 합천 건설을 위한 효율적인 황강자원 개발

□ 청정 합천 신도시 건설사업 추진

◇ 추진배경

- 대규모 국책사업인 "남부내륙고속철도사업", "함양~울산 간 고속도로사업" 등 사통팔달의 교통망이 조성되는 시점에 발맞추어,
- 남부내륙의 신성장거점 마련을 위한 '新 도시건설사업'으로 민간투자기반 확대를 통해 인구절벽 해소 및 나아가 낙후된 남부내륙지역의 국토균형 발전을 도모하고자 시행함

◇ 사업개요

- 위 치 : 율곡면 임북리·문림리 일원
- 조성면적 : 874만m²(264만m², 신도시 건설면적 610만m²(180만평 정도)
- O 사 업 비 : 1조 1,148억원
- 사업기간 : 2019년 ~ 2030년 (12년간)
- 사업내용 : 합천읍 구역확장을 통한 신도시조성 민가투자사업으로 추진

※ 신도시 건설사업 타당성 분석결과

- 「앵커산업**1)**」 적용 기준
 - I. 남부내륙고속철도 합천역사 건립
 - Ⅱ. ICT 중심 융복합연구기능 기반의 국가산업단지 조성
 - Ⅲ. 황강첩수로를 통한 유휴부지 활용 및 골재판매수익
- '황강첩수로' 건설 시 산출자원
 - I. 활용가능 '모래' : 23,794천m³ / 3,093억원 유용가능
 - Ⅱ. 활용가능 폐천부지 : 2,127천m² ≒ 643천평 유용가능
- · 상세 활용면적 내역 (단위 : 천m²)

¹⁾ 도시의 주요성장 산업

| 구 분 | 활용성 | 목격 | 적성 | 77 95 |
|------|-------|-------|-------|---------------|
| 十 七 | (계) | 공공 | 분양 | 공공 용도 |
| 계 | 8,743 | 4,951 | 3,792 | |
| 임북지구 | 4,034 | 2,058 | 1,976 | 합천역사, 군청이전 등 |
| 폐천활용 | 2,127 | 311 | 1,816 | 산단, 공원, 도로 등 |
| 신설하천 | 1,683 | 1,683 | _ | 합천 · 금양 · 율곡천 |
| 첩수로 | 899 | 899 | - | 황 강 |

- 사업성 분석결과

| 구 분 | 검토결과 | 판단기준 |
|-------------------|---------------|--------------|
| 현가 수입 ① | 1,114,812 백만원 | 현재가치 할인율 |
| 현가 비용 ② | 1,162,883 백만원 | 4.5% 적용 |
| 순현재가치(NPV) ①-② | 48,071 백만원 | NPV≥0 |
| 내부수익률(IRR) | 8.59% | IRR≥할인율 4.5% |
| 편익/비용(B/C) | 1.04 | B/C≥1 |

☞ 경제적 타당성 충족

◇ 정책대안 및 향후계획

○ 본 사업은 12년 장기계획으로써 광역교통망 개선에 따른 민간투자 유치를 통해 임북·문림지구를 지속적으로 개발하여 읍소재지와의 연계 필요성과 환경보존보다 지역균형발전이 우선 시 되는 대내외적 환류조성 시 실현가능

☞ 신도시건설 지구 내 "역세권" 개발

- '남부내륙고속철도'의 역사를 신도시건설 지구 내 설치하여 역세권 개발를 통한 「앵커산업」 기반마련

☞ 민자투자사업 유치

- 현재·미래 유망산업 분석을 통한 글로벌 기업 유치전략 마련
- 한국 경유가 필요한 중국, 동남아 등 우리나라와의 FTA(자유무역 협정)가 미 체결된 국가의 기업에 대한 유치 전략 마련

☞ 대·내외 인식개선을 위한 홍보 필요

- 일부 언론에서는 환경훼손 사업이라고 지적하고 있으나, 우리군의 미래 생존 전략사업임을 홍보를 통해서 인식개선 유도

🔲 합천호 종합개발계획 수립

◇ 추진배경

○ 합천군 미래 30년을 내다보고 합천호 주변의 지역별 공간분석을 통해 '보존·개발지구'를 지정하여 효율적이고 체계적인 지역개발을 도모하기 위해 본 과업을 수행 중임

◇ 사업개요

- O 위 치: 합천읍, 봉산면, 묘산면, 가회면, 대병면, 용주면 / 35개 행정리
- 사업규모 : A=273km² (합천댐 주변로 45km)
- O 사 업 비 : 406,900천원
- 사업기간 : 2020. 2. 6. ~ 2021. 2. 4.(12개월)
- O 사업내용
- 합천호 종합개발 전략마련
- "국토의 계획 및 이용에 관한 법"에 따른 개발가능 지구 지정 등

◇ 현안사항 및 대책

- '합천호종합계획' 수립 시 투자재원 전무로 중장기 계획 수립 필요
 - ☞ 투자재원 확보 방안
 - ① 댐 주변지원 사업비를 활용 투자재원 확보
 - ② 중앙부처 및 경남도의 공모사업으로 추진하는 방안
 - ③ 한국수자원공사와 합작 투자사업 발굴
 - ④ 민간투자사 유치하는 방안
- 체계적 개발을 위한 '군관리계획' 반영 애로
- 제도적 관리체계를 마련하기 위해 '국계법' 상의 「관리지역·지구」를 지정할 계획이나, 대상지역별 구체적인 시업계획 부재로 「관리지역·지구」지정에 애로 구체적인 사업계획 없이도 용도에 따라 지정가능한 '성장관리방안수립', '개발진흥지구'로 지정

◇ 향후 추진계획

- 2020.11월 : 기본 '마스터플랜' 마련
- 2020.12월: "군관리계획변경" 내 개발가능지구 반영
- 2021.01월 : 계획수립(안) 보고회 개최
- 2021.02월 : 용역 준공 체계적 개발을 위한 '군관리계획' 반영 애로

○ 성장관리지역 부지확보사업 추진

◇ 추진배경

- O "함양 ~ 울산 간 고속도로" 2024년 준공, "남부내륙고속철도" 2028년 개통 등으로 광역접근성 개선에 따라 투자수요의 적극적 유치방안 마련
- O 인구증가, 지역발전 효과가 큰 대규모 민간투자 제의 시 우리군 실리 확보와 협상의 우위를 점하고 지자체간 투자유치 경쟁력을 강화하기 위한 미래자산 확보 필요

◇ 사업개요

O 위 치: 대양면 덕정리, 용주면 성산리, 율곡면 임북리 일원

O 사 업 비 : 85억원 + α(지장물보상) (단위 : 억원)

| 구 분 | 계 | 2019 | 2020 | 2021 |
|-------|----|------|------|------|
| 계 | 85 | 40 | 15 | 30 |
| 대양 덕정 | 48 | 15 | 8 | 25 |
| 용주 성산 | 27 | 15 | 7 | 5 |
| 율곡 임북 | 10 | 10 | - | - |

O 사업기간 : 2019년 ~ 2021년

O 사업내용 : 지역개발 가능지구 부지확보사업

※ 2020년 부지확보 내역

| | 매입 내역 | | | 확보율 |
|-------|----------------|-----------------|-----------------|-------------|
| 대상지구 | 필 지 (총계/매입) | 면 적 (총계/매입) | 확보예산 (총계/매입) | (면적기준) % |
| 1) | (3/11/11 11) | (중계/미 日) | | 70 |
| 총 계 | | | 55/41 | |
| 대양 덕정 | 88/36 | 354,411/173,130 | 23/22 | 49 |
| 용주 성산 | 45/24 | 453,646/266,855 | 22/15 | 59 |
| 율곡 임북 | 8/6 | 24,534/23,715 | 10/7 | 97 |

(단위: 억원, m²)

<입지 선정 시 중점 고려시항>

- '개발사업 시행자' 지정조건 충족용이
- · 읍면 소재지와 가깝고 야산 등 맹지로 구성된 지구
- ·생태자연도 등급이 낮고 환경적 장애요인이 적은 지구
- ·개발이 가능한 용도지역 분포 지구
- · "함양~울산 간 고속도로 IC"와 인접한 지구
- 3만평 이상의 부지확보가 가능하고 확장이 가능한 지구

__ 합천시설관리공단 설립 추진

◇ 설립배경

- O '환경, 관광, 체육시설' 등 주민편의시설의 계속적인 증대 및 개별부서에서 운영 함에 따른 비경제적, 비효율적 운영을 방지하고,
- 지속적으로 증가하는 고객들(군민, 방문객 등)의 서비스 질 향상 요구를 충족 시키고자 민간 경영체제의 적극 도입으로 효율적이고 전문적인 통합 시설운영 체계 마련 필요

◇ 사업개요

O 근 거: 지방자치법 제137조, 지방공기업법 제49조

O 명 칭: 합천군시설관리공단 (가칭)

○ 형 태 : 공단(시설관리)

○ 설립일: 2021년도

○ 출 자 금: '공기업평가원'에서 수행하는 「타당성 검토 결과」에 따름

○ 설립절차



○ 설립대상 : 3개 분야 11개 시설

| 구 분 | 시 설 명 | 비고 | |
|---------|---|----|--|
| 관 광 사 업 | • 영상테마파크 • 정양레프츠공원 | | |
| | • 오도산휴양림 | | |
| 하수도사업 | 공공하수처리시설 및 소규모하수처리시설 (25개소, 11,604㎡/일) 중계펌프장 29개소, 맨홀펌프장 136개소 폐수종말처리시설 2개소(3,400㎡/일) 오수처리시설 | | |
| 환경관리사업 | 소각시설(열분해식 20톤/일, 3,185.25톤/년) 매립장시설(209,131㎡면적, 반입량 5,013.83톤/년) 재활용품 선별장(810㎡, 반입량 1,357.51톤/년) 종량제봉투판매사업(97개소, 627,011천원) | | |

◇ 추진상황 및 계획

○ 기본방침 결정 및 예비타당성 검토 : 2019.07월~9월

○ 경남도 및 관련부서 협의 : 2020.02월

○ 설립타당성 검토용역(지방공기업평가원) 시행 : 2020.05.28.~12.23.

○ 주민공청회 개최 : 2021.02월 중

○ 경상도 2차 협의 : 2021.02월 중

O '공단설립심의회' 개최 및 조례 제정 : 2021.03월~04월

○ 설립등기 및 설립보고 : 2021.06월 중

◇ 기대효과

○ 공단 설립으로 인한 군행정의 체질개선으로 경쟁력 제고

○ 공단운영의 다양한 감시기능이 주민 서비스 질 향상과 연결

○ 시장경쟁원리 도입을 통한 책임경영으로 지방세수 증대

O 지역 내 일자리 창출 증대

○ 군 관리 시의 경비총액과 공단운영 대비 시설관리 효율성 증대

🔲 민간투자유치사업 성공 추진

◇ 추진배경

○ 우리군 광역교통망 개선에 따른 민간투자사업 수요증가에 따라, 기 추진하고 있는 민간투자사업의 원활한 시행 및 신규 민간투자사업 제안 시 효율적이고 체계적인 민간투자사업 검증 체계 마련

◇ 추진내용

○ 민간투자사업 추진 현황 (MOU 체결 사업)

| 사 업 명 | 합천 호텔건립 사업 | 옐로우 리버 타운 조성사업 | 합천 약초 재배단지 조성사업 |
|-------------|---|--|--|
| 위 치 | 용주면 봉기리 585-17번지 일원 | 용주면 성산리 산10번지 일원 | 삼가면 외토리 산40번지 일원 |
| 면 적 | 부지 14,869㎡ ≒ 4,498평 건축 3,337㎡(연 20,091㎡) | 약 500,000㎡ = 151,000평 | 약 1,282,000㎡ ≒ 387,000평 |
| 조성시설 | 타워형: 242실 / 지해급층, 지상8층 빌라형: 8실 / 지상2층 | 단독공동주택: 400세대 약초 연구시설 1동 숙박시설 1동 야영장시설 1식 등 | 약초 재배단지: 200,000㎡ 약초 전시관 : 80,000㎡ 테마 체험관 : 53,000㎡ 관광시설 1식 |
| 사 업 비 | 537억원 | 2,000억원 | 700억원 |
| 조성시기 | 2020년~2022년(3년간) | 2020.08.~(4년간) | 2020.10.~(4년간) |
| MOU 체결시기 | 2019.10.18. | 2020.07.21. | 2020.07.21. |
| 투 자 자 | ㈜아유브 외 1개사 | ㈜지엘에프앤아이 | ㈜지엘에프앤아이 |

※「합천호텔건립」 추진상황

• 2020.08.06. : '보조댐관광지 조성계획 변경' 완료

· 2020.11월 : '실무협약(MOA)' 체결(합천군 ↔ 호텔사업자)

• 2021.02월 : 실시계획인가 신청 및 시행자 지정 (호텔사업자)

· 2021.03월 : 호텔 착공

※「옐로우리버타운·합천약초재배단지」 추진상황

• 2020.09월 : 사업제안자 '개발계획(안)' 협의예정

☞ '개발계획' 확정 시 토지매입방안 및 주민설명회 개최 등 추진

정책**3. 2023 인구5만 회복 추진 및 이이행복 환경 조성**

□ 합천 다함께 우리아이 행복센터 건립

◇개 요

○ 위 치 : 합천군 합천읍 합천리 378-3

O 사 업 비 : 2,834백만원(국비 300, 도비 300, 군비 2,234)

O 사업기간: 2019. 11월 ~ 2021. 6월

○ 면 적 : 부지 1,046 m², 연면적(2층) 744.31 m²

○ 사업내용

- 1층 : 모자행복쉼터(140m²), 공동육아나눔터(66.8m²)

- 2층 : 다함께 돌봄센터(330.87m²)

◇ 그간 추진현황

○ 저출산 대응모델 육성 공모사업 선정(행안부) : 2019. 6월

O 건립계획 수립 및 실시설계용역 : 2019. 12월

○ 장애물 없는 생활환경 예비인증 용역 : 2020. 4월

○ 지반조사용역 및 성토 : 2020. 6월

○ 공사착공 : 2020. 12월

◇ 향후 추진계획

O 사업 완료 : 2021. 10월

○ 합천 행복주택 건립

◇ 개 요

O 사 업 명 : 합천 행복주택 건립 사업

○ 위 치 : 합천읍

O 면 적: 7,797 m²(≒2,360평)

○ 사업기간 : 2021 ~ 2024

○ 총사업비 : 189억원(국비 154억, 군비 35억)

○ 사업시행처 : LH 공사 경남지역본부

O 사 업 량 : 행복주택 2동(10층 규모) 100호

| 구 ; | 분 | 청년계층 | 신혼부부 | 고령, 주거급여수급자 | 합계 |
|-------|------|----------|-----------|----------------|-----|
| 적용면적 | 전용 | 16(4.8평) | 44(13.3평) | 26(7.8평) | |
| (m²) | 공급 | 27(8.1평) | 71(21.4평) | 42(12.7평) | |
| 공급 호수 | 구(호) | 28 | 62 | 10 | 100 |
| 비 - | 율 | 28.0% | 62.0% | 10.0% | |
| 임대기간(| 최대) | 6년 | 10년 | 20년 | |

◇ 추진현황 및 계획

○ '20. 3.11./3.24.: 행복주택 사업 후보지 현장 방문

○ '20. 4.29. : 합천군과 LH 경남지역본부 간 행복주택 공급계획 협의

○ '20. 5월 : LH 경남지역본부 행복주택 우선 추진 후보지 선정

○ '20. 7월 : 국토부 후보지 선정

O '21. 5월 : 후보지 경영투자심사위원회 이후

합천군 - LH 간 행복주택 건립 MOU 체결

O '21. 11월 : 주택건설사업 승인

○ '21. 12월 : 보상 착수(LH 경남지역본부)○ '21. 12월 : 공사 착공(LH 경남지역본부)

○ 혼인부부 정착 지원사업 추진

◇ 개 요

O 사 업 명 : 혼인부부 정착 지원사업

O 사업기간 : 연중

○ 지원자격 : 혼인신고 후 부부 모두 1년 이상 군에 주민등록을 두고,

거주하고 있는 혼인부부

○ 지원내용

- 1년차(혼인신고 후 1년 경과) : 부부 1쌍당 100만원

- 2년차(혼인신고 후 2년 경과) : 부부 1쌍당 50만원

- 3년차(혼인신고 후 3년 경과) : 부부 1쌍당 50만원

○ 소요예산 : 100백만원

○ 2017년 ~ 2020년 8월말 혼인부부 현황

| 연도 | 계 | 초흔 | 재혼 | 비고 |
|------|-----|----|----|----|
| 2017 | 147 | 96 | 51 | |
| 2018 | 129 | 84 | 45 | |
| 2019 | 124 | 80 | 44 | |
| 2020 | 42 | 42 | _ | |

□ 저출산 인식개선 가족사랑 인형극 공연

◇ 개 요

○ 사 업 명 : 저출산 인식개선 가족사랑 인형극 공연

○ 사업목적 : 초등학교부터 가족의 소중함 교육으로 저출산 인식개선

O 사업기간 : 2021. 4월 ~ 5월

○ 소요예산 : 5백만원

○ 사업내용 : 관내 초등학교 대상 가족사랑 인형극 공연

○ 교육인원 : 950여 명(5개 학교 정도)

◇ 세부추진계획

○ 관내 초등학교 대상 신청 접수 : '21. 3월

○ 저출산 인식개선 가족사랑 인형극 공연 : '21. 4월 ~ 5월

□ 미혼남녀 취미동아리 지원

◇ 개 요

○ 사 업 명 : 미혼남녀 취미동아리 지원 사업

○ 지원대상 : 합천군 미혼남녀 20~30대

O 모집분야

- 취미와 관심분야가 같은 미혼남녀 동아리 프로그램 운영

- 스포츠, 등산, 문화(공연, 사진, 영화 등), 악기 등

O 소요예산 : 1백만원

○ 지원내용 : 활동비(회당 150천원) 또는 강사지원(회당 200천원)

□ 다둥이 가족 초청 한마음 행사

◇ 개 요

○ 행 사 명 : 다둥이 가족 초청 한마음 행사

○ 일 시 : 2021. 10월 예정

○ 참석인원 : 20가구 100여 명 (세 자녀이상 가구)

O 행사내용

- 마술 및 장기자랑 등 참여형 공연

- 다둥이 가족의 양육·교육 애로사항 및 건의사항 청취

- 다둥이 가족상 시상 및 기념촬영

○ 소요예산 : 11백만원(사무관리비 1백만원, 행사운영비 7백만원, 행사실비보상금 3백만원)

□ 가족사랑 수기 공모전

◇ 개 요

O 사 업 명 : 가족사랑 수기 공모

○ 사업목적 : 가족사랑 수기 공모로 행복육아 홍보 및 출산율 제고

O 사업기간 : 2021. 3월 ~ 8월

O 소요예산 : 5백만원

- 시 상 금 : 1,700천원(최우수 1명, 우수 2명, 장려 3명)

- 책자제작 : 3,300천원

○ 사업내용 : 가족사랑 수기 공모 및 책자 제작 배부

- 관내 가족들의 육아 노하우, 육아 경험담 공유

- 수기 공모 작품 책자로 제작하여 홍보물품으로 배부

◇ 세부추진계획

○ 가족사랑 수기 공모 공고 : '21. 3월 ~ '21. 6월

○ 수기 공모 당선작 선정 및 책자 제작 : '21. 8월



정책 4. 청정에너지 발전단지 조성 및 투자유치 활성회로 지역발전 도모

] 정부에너지 정책 동참과 미래 신성장 동력산업 육성

- ◇ 합천청정에너지 융·복합 발전단지 조성사업
 - 국가재정사업 추진 현황 (MOU 체결 사업)

| 구 분 | 청정에너지 융·복합 발전단지 조성사업(남부발전) | 청정에너지 융·복합 발전단지 조성사업(남동발전) |
|--------------|---|--------------------------------|
| 위 치 | 쌍백면 평구·외초리, 삼가면 동·양전리 일원 | 청덕면 삼학·미곡리 일원 |
| 면 적 | 약3,300,000 m² ≒ 100만평 | 약760,330m² ≒ 16만평 |
| 설비용량 (MW) | · LNG 복합 : 500 · 연료전지 : 80 · 태양광발전 : 200 · 기타(ESS) : 100 | · LNG 복합 : 500 · 태양광발전 : 50 |
| 사 업 비 | 1조5,000억원 | 8,000억원 |
| 사업기간 | 2018년~2025년(7년간) | 2020년~2027년(7년간) |
| MOU체결 | 2018.10.02. | 2020.07.02. |
| 시행자 | 한국남부발전㈜ | 한국남동발전㈜ |

※ 한국남부발전(주) 추진상황

- 태양광 발전소

·2020.11월 : KDI 예비타당성조사 통과

· 2021.06월 : 인허가 및 토지 협의매수

• 2023.03월 : 태양광 1단계 착공

· 2023.12월 : 태양광 1단계 준공

- LNG 복합발전소

· 2020.12월 : 제9차 전력수급 기본계획 확정

· 2021.10월 : 설계 및 환경영향평가 착수

· 2023.06월 : LNG 복합발전소 착공

· 2026.06월 : LNG 복합발전소 준공

※ 한국남동발전(주) 추진상황

· 2021.상반기: 예비타당성조사 용역 착수

· 2022.12월 : 제10차 전력수급계획 반영(LNG복합화력)

• 2023.03월 : 부지매입 및 인허가 착수

· 2024.01월 : 부지조성 공사 및 LNG복합발전 착공

· 2027.12월 : LNG복합발전소 준공

🔲 민간투자사업 추진현황 (MOU 체결사업)

◇ 사업개요

| 구 분 | 신소양지구 도시개발사업 | 메디컬밸리 조성사업 |
|-------|---|------------------------------|
| 위 치 | 합천읍 영창리 산34번지 일원 | 율곡면 임북리 산26-11번지 일원 |
| 면적 | 약145,763 m² ≒ 4만4천평 | 약583,360㎡ ≒ 17만6천평 |
| 사업내용 | ※ 단지조성 계획・ 단독주택 : 165가구・ 공동주택 : 1,240가구 | ・ 마스크제조(C13) ・ 물류(H52) |
| 사 업 비 | 2,270억원 (기반조성 270, 공동주택 2,000) | 3,000억원 |
| 사업기간 | 2020년~2027년(7년간) | 2020년~2024년(5년간) |
| MOU체결 | 2020.06.07. | 2020.11.24. |
| 시행자 | 우람종합건설㈜ | 넥스타테 <i>크</i> 놀로자㈜ / 대통도시개발㈜ |

※「신소양지구 도시개발사업」 추진상황

• 2021.01월 : 도시개발사업 용역발주

• 2021.02월 : 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립

· 2022.03월 : 부지조성사업 착공 · 2022.12월 : 부지조성사업 준공

※「메디컬밸리조성사업」 추진상황

• 2020.10월 : 메디컬밸리 투자의향서 제출

· 2020.11월 : 메디컬밸리 업무협약(MOU) 체결

• 2020.06월 : 산업단지 물량신청

Ⅴ. 현안사업

목 차

1. 농촌협약 체결을 위한 용역 추진

농촌협약 체결을 위한 용역 추진

- 농림부의 일반농산어촌개발사업의 정책패러다임(농촌협약)의 변화에 대응
- ② 합천군 농촌공간전략계획·농촌생활권활성화계획 수립을 위한 용역추진으로 2021년 농림부와 합천군의 농촌협약 체결을 위해 만전을 기함

□ 사업개요

O 사 업 명 : 합천군 농촌공간전략계획 및 농촌생활권활성화계획 수립 용역

O 용 역 비: 4억원

O 과업기간 : 2020. 9월~ 2021. 6월(10개월)

O 사업내용 : 거버넌스 구축을 위한 농촌협약 조직구성, 지역현황 및 여건분석,

농촌공간전략계획(중장기, 20년), 농촌생활권활성화계획(5년)

□ 농촌협약 추진

- O 농촌협약 전제조건 이행
 - 마을만들기사업 등 지방이양사업 추진
 - 합천군 농촌공간전략계획 및 농촌생활권활성화계획 수립
 - 추진체계 마련(전담조직, 위원회 등)
- 사업공모 : 2021. 6월 농림부 농촌협약 공모계획에 따라 참여
 - 사업대상 : 2022년 일반농산어촌개발사업 농촌협약 체결
 - 협약대상 : 5년단위 합천군 농촌생활권활성화계획 검토·승인(농림부)
 - 당 사 자 : 농림부 장관·합천군수
 - 협약규모 : 국비지원 최대 300억원(국비 70%, 지방비 30%)

○ 향후 추진계획

- 농촌공간전략계획·농촌생활권활성화계획 용역시행 : 2020. 09. ~ 2021. 06.
- O 2021년 농촌협약 공모 : 2021. 06.

◯ 기대효과

- 합천군 농촌공간전략계획 및 농촌생활권활성화계획에 따른 일반농산어촌 개발사업 추진으로 지역개발사업의 효과성·지속성 제고
- 농촌협약을 통하여 체계적인 일반농산어촌개발사업 추진