

국보영상 테마 체험 특구 활성화 사업 적극 시행

공약번호	사업구분		사업주체				추진상황					기간	
	신규	계속	국	도	군	민간	완료	완료 후 계속	정상 추진	일부 추진	보류	입기 内	입기 後
48		○				○			○			○	
담당부서	미래전략과 투자지원담당				담당자	도상종	전화번호	930-3346					

- 합천군은 대장경관, 장경관전 등으로 대표되는 역사문화의 고장이자 영상테마파크, 황매산 등 174만여 명의 관광객이 방문하는 관광 명소로 역사문화 관광도시로 브랜드화 필요
- 기존 관광자원과 연계한 국보테마파크를 조성하여 스쳐가는 관광에서 머물고 즐길 수 있는 이색적인 관광인프라 구축을 통해 새로운 일자리 창출과 지역경제 활성화에 기여하고자 함

□ 사업개요

- 사업명 : 국보테마파크 조성사업
- 위치 : 합천군 용주면 방곡리 산97번지 일원(299,747㎡)
- 사업비 : 26,100백만원(도비 300, 군비 800, 민자 25,000)
- 사업기간 : 2017년 ~ 2021년(5년간)
- 특화사업자 : (주)합천국보테마파크
- 사업내용
 - 실·내외 국보테마파크 조성(국보 150여점 제작·설치)
 - 놀이시설(루지), 숙박시설(트리하우스, 글램핑장, 야영장)
- 토지이용계획

구	분	면적(㎡)	구	분	면적(㎡)
합	계	299,747			
휴양시설	야영장	26,864	유희시설	루지 등	24,381
	숙박시설	29,082		휴식시설	64,369
특수시설	국보테마파크	50,148	관리시설	도로	16,934
편익시설	상가시설	3,341		주차장	13,748
기타시설	저류지	1,369	녹지		69,511

□ 연차별 세부추진계획

◇ 그간 추진현황

- 특구지정 자료 수집 및 벤치마킹 : 16.07.20
- 지역특화발전 특구지정 연구 용역 : 16.08.01
- 특구계획안 주요내용 공고 : 17.04.12
- 특화사업자 지정 공고 및 투자협약서 체결 : 17.05.04
- 특구계획안 주민공청회 개최 : 17.05.11
- 특구계획안 군의회 의견 청취(동의) 의결 : 17.05.16
- 지역특화발전특구 지정 신청서 제출(중소벤처기업부) : 17.07.20
- 전략환경영향평가서(본안) 협의(환경부) : 17.08.25
- 특구위원회 상정, 심의·의결·지정 : 17.09.27
 - 지정권자 : 중소벤처기업부장관, 분야 : 관광레포츠 분야
- 국가지정문화재(국보) 복제 및 영인 허가(문화재청 등) : 18.04.03
- 합천군관리계획(용도지역, 시설: 유원지)결정(변경) 도 도시계획위원회 상정 심의·의결 : 18.05.23
- 국보테마파크 조성사업 환경영향평가서 초안 주민 공람 공고 : 18.07.09
- 합천군관리계획(용도지역, 시설 : 유원지)결정(변경) 고시 : 18.07.12
- 국보테마파크 조성사업 환경영향평가서 초안 협의 : 18.08.10
- 국보테마파크 조성사업 문화재지표조사(문화재청) : 18.09.12
- 합천군관리계획 실시계획인가 신청 : 18.10.25
- 국보테마파크 조성사업 사전재해영향성검토 협의 : 18.10.29
- 산지 전용허가 협의(경상남도 산림복지과) : 18.12.11
- 국보테마파크 조성사업 환경영향평가(본안) 보완서 제출 : 18.12.18
- 국보테마파크 조성사업 환경영향평가(본안) 협의 : 19.02.07
- 합천군관리계획 사업시행자 및 실시계획인가 고시 : 19.02.18
- 국보테마파크 조성사업 착공 : 19.03.26

◇ 향후 추진계획

- 국보테마파크 조성사업 1차분 준공 및 개장 : 19.09
 - 놀이시설(루지), 도로, 주차장
- 국보테마파크 조성사업 2차분 준공 : 21.12
 - 실내·외 국보테마파크 조성, 숙박시설(트리하우스, 글램핑장), 상가시설 등

예상 문제점 및 조치계획

해당 사항 없음

소요예산

(단위:백만원)

재 원	총계	국비	도비	군비	민자	비고
예산액	26,100	-	300	800	25,000	-

재원 확보대책

(단위:백만원)

재 원	총계	국비	도비	군비	민자	비고
총 계	26,100	-	300	800	25,000	
기투자	6,900	-	300	800	5,800	
2019년	7,000	-	-	-	7,000	
2020년	7,000	-	-	-	7,000	
2021년	5,200	-	-	-	5,200	

소관(관계) 부처

구 분	부서명	담당자			비고
		직 위	성 명	전화번호	
중앙	지역특구과	지역특구과장	최열수	042-481-1601	
중앙	지역특구과	지역특구담당	김옥중	042-481-1616	
중앙	지역특구과		김용길	042-481-1607	